

رمز المقرر	٣٥٦ سلم	أستاذ المقرر	حسين بن معلوي الشهراني
اسم المقرر	فقه المعاملات (١)	رقم المكتب	١١٧٥
موعد المقرر	الخميس (٨ - ١٠)		
هاتف المكتب	--	هاتف القسم	٠١١٤٦٧٤٧٣٣
البريد الإلكتروني	halshahrani@ksu.edu.sa	الساعات المكتبية	الأحد (١-٣)، الاثنين (٨-) ١٠، الثلاثاء (١٠-١٢) رقم التواصل: ٠٥٩٠٢٠٧٢٠٢
آلية تقديم المحاضرة	يقدم المقرر إلكترونياً عن بُعد عبر برنامج زووم ZOOM، على الرابط الدائم: https://zoom.us/j/96673887655?pwd=Mk5TNU9mWmNHTzRSUzFmMnh5R1Udz09		

❖ وصف المقرر:

يُعطي المقرر مدخلا إلى فقه المعاملات، ويشرح حقيقة عقد البيع وشروطه وأنواعه. يحوي المقرر على أصول وأوائل أبواب علم فقه المعاملات الضرورية لطالب العلم المتخصص في الفقه، وهي: مدخل إلى فقه المعاملات، المال والملكية والعقد، مسائل البيع وشروطه، البيوع المنهي عنها، الخيار والشروط في البيع، بيع الأصول والثمار، العقود المالية المعاصرة، التقسيط والتأمين، الحوافز والمسابقات التجارية، مسائل الربا وأنواعه والصرف السلم وعقد الاستصناع، التطبيقات المعاصرة .

❖ سياسات الحضور:

الالتزام بالحضور من بداية المحاضرة، وسيكون التحضير في الربع ساعة الأولى، وعلى الطالب الدخول باسمه الثلاثي، والرد صوتياً عند سماع اسمه، وستظهر على الشاشة الأسماء والتحضير الفوري، إن شاء الله تعالى.

- غياب أكثر من ٢٥% من المحاضرات يعرض الطالب للحرمان.

❖ المهام التقويمية وتوزيع الدرجات:

الدرجة	موعد التسليم	وصفها ومعايير تقويمها	المهمة	ت
١٥ درجة	٢١/٢/٢٠٢١	يقرأ الطالب الجزء المخصص له من الكتاب، ويدون عنوان المسألة وصورتها واختيار الشيخ وترجيحه من خلال عبارات الترجيح: والراجح، والصحيح، والصواب. ❖ معايير التقويم: أ. استيعاب الترجيحات. ب. صحة تصوير المسألة وصياغتها.	جمع اختيارات الشيخ محمد بن عثيمين المتعلقة بالمقرر من كتابه: "الشرح الممتع على زاد المستقنع"	١
١٥ درجة ٥ درجات لكل واجب	٢/٧ ٢/٢٨ ٣/١٩	ثلاثة واجبات تطبيقية موزعة على الأسابيع الرابع والسابع والعاشر	الواجبات الفقهية	٢
٣٠	١٤٤٢/٣/٥		اختبار فصلي	٣
٤٠			الاختبار النهائي	٤
١٠٠		المجموع		

❖ جدول المحاضرات والمتطلبات:

الأسبوع	موضوع المحاضرة
الأول	الوحدة الأولى/ المدخل إلى فقه المعاملات. ١. المال: تعريفه، وأقسامه، وما يجوز تملكه منه وما لا يجوز. ٢. أقسام المعاملات المالية إجمالاً، والقواعد العامة لكل قسم. ٣. الملكية: المراد بها، وأقسامها، وأسبابها، وضوابطها الشرعية العامة. ٤. العقد في المعاملات: المراد به، وأنواعه، وأركانه.
الثاني	الوحدة الثانية/ حقيقة عقد البيع وشروطه. ١. تعريف عقد البيع، وصيغته، وأركانه. ٢. شروط صحة البيع والمسائل المتفرعة عن كل شرط. ٣. التطبيقات المعاصرة المتعلقة بأركان البيع وشروطه. ٤. القبض حقيقته، وصوره.
الثالث	الوحدة الثالثة/ البيوع المنهي عنها. ١. القاعدة في البيوع المنهي عنها، وحكمة النهي عنها. ٢. التعريف بأبرز البيوع المنهي عنها؛ ومن ذلك: البيع على البيع والشراء على الشراء، النجش، بيع الطعام قبل قبضه. ٣. بيوع الغرر: المراد بها، أنواعها، وصورها والأمثلة عليها. ٤. بيع العينة: المراد به، والتفريق بينه وبين ما يشابهه، وصوره، وحكمه.
الرابع	الوحدة الرابعة/ الشروط في البيع. ١. الشروط في البيع: المراد بها، والفرق بينها وبين شروط صحة البيع. ٢. الشروط الصحيحة في البيع: ضابطها، وصورها، وتطبيقاتها المعاصرة. ٣. الشروط الفاسدة في البيع: ضابطها، وصورها، وأثرها على العقد، وتطبيقاتها المعاصرة. ٤. المسائل المرتبطة بالشروط في البيع؛ كمسألة بيع العربون، والبيع بشرط البراءة من كل عيب.
الخامس	الوحدة الخامسة/ الخيار في البيع. ١. الخيار في البيع: المراد به، والحكمة من مشروعيته. ٢. أنواع الخيار في البيع والضابط في كل قسم وأدلته، وأهم الأحكام المتعلقة به. ٣. أبرز التطبيقات المعاصرة للخيار في البيع. ٤. الإقالة في البيع: المراد بها، وحكمها، والمسائل المتعلقة بها.
السادس	الوحدة السادسة/ بيع الأصول والثمار. ١. الأصول والثمار: المراد بهما، وأمثلتهما. ٢. ما يشمله البيع من الأصول وما لا يشمله، وأمثلته. ٣. أحكام بيع الثمار. ٤. الجوائح: المراد بها، وحكم وضعها، وأمثلتها المعاصرة.
السابع	الوحدة السابعة/ العقود المالية المعاصرة ١. بيع المرابحة للأمر بالشراء: المراد به، وحكمه، وشروطه، وتطبيقاته المعاصرة. ٢. بيع التورق: المراد به، والتفريق بينه وبين التوريق، وبيان أنواعه، وحكم كل نوع.
الثامن	الوحدة الثامنة/ - بيع التقسيط: المراد به، وحكمه، وشروطه، وحكم أبرز الشروط الواردة فيه كشرط حلول الأقساط عند التأخر في سداد بعضها. - التامين: المراد به، وأقسامه، والوصف الفقهي لكل قسم، وحكمه، وصوره الحديثة.
التاسع	الوحدة التاسعة/ أحكام الحوافز التسويقية. ١. تعريف الحوافز التجارية، وأنواعها، وأبرز الضوابط الشرعية التي تحكمها. ٢. المسابقات الترويجية: المراد بها، وأنواعها، وتكييفها الفقهي، وحكمها، وضوابطها. ٣. ضوابط الإعلانات التجارية.
العاشر	الوحدة العاشرة/ الربا والصرف وأحكامهما. ١. تعريف الربا، وأقسامه، وما ورد فيه من الوعيد. ٢. ربا البيوع: المراد به، وأبرز الأحكام المتعلقة به. ٣. ربا الديون: المراد به، وصوره القديمة والمعاصرة، وأهم الأحكام المتعلقة به.

٤. علة الربا: المراد بها، والخلاف في تحديدها، وأثر اتحاد العلة أو اختلافها، واتحاد الجنس والنوع أو اختلافهما.	
<p>الوحدة الحادية عشرة/</p> <p>٥. ما يجري فيه الربا وما لا يجري فيه، وأمثلة ذلك.</p> <p>٦. بيع العرايا: المراد به، وحكمه.</p> <p>٧. الأوراق النقدية: المراد بها، وتكييفها الفقهي، وجريان أحكام الربا فيها.</p> <p>٨. الصرف: المراد به، وما يجري فيه، وتطبيقاته المعاصرة.</p>	الحادي عشر
<p>الوحدة الثانية عشرة/ بيع السلم وبيع الاستصناع وأحكامهما.</p> <p>١. السلم: المراد به، وحكمه، وصوره.</p> <p>٢. شروط صحة السلم.</p> <p>٣. أبرز التطبيقات المعاصرة للسلم.</p> <p>٤. عقد الاستصناع: المراد به، وحكمه، وأمثله.</p> <p>٥. شروط صحة الاستصناع.</p> <p>٦. أبرز التطبيقات المعاصرة للاستصناع.</p>	الثاني عشر

❖ تواريخ مهمة:

- آخر موعد للاعتذار عن الفصل الدراسي وعن مقرر ١٤٤٢/٤/٤
- بداية اختبارات مواد الإعداد العام ١٤٤٢/٤/٢٨.