جامعة الملك سعود
King Saud University
كلية العمارة والتخطيط

المملكة العربية السعودية
ص.ب 57448 الرياض 11574
www.ksu.edu.sa

جامعة الملك سعود (034)
هاتف +966 11 4696508
فاكس +966 11 4696999

د. وليد بن سعد الزامل
أستاذ مشارك، قسم التخطيط العمراني، جامعة الملك سعود
waalzamil@ksu.edu.sa

يمكن الحصول على نسخة من الأبحاث المنشورة من الموقع الإلكتروني
https://faculty.ksu.edu.sa/ar/waalzamil

المنشورات العربية

[1] بلال، منى، الزامل، وليد (2023). تحديات الحفاظ على المناطق التراثية بالمملكة العربية السعودية حالة دراسية: قرية القصار بجزيرة فرسان. مجلة جامعة الشارقة للعلوم الإنسانية والاجتماعية.

[2] الزامل، وليد (2023). دور الحدائق في تعزيز مبادئ الاستدامة في الأحياء السكنية. الملتقى الثاني للمشاركة المجتمعية. القصيم: 5-6 نوفمبر 2023.

[3] الزامل، وليد (2023). رسائل ذات أولوية في التخطيط والتنمية العمرانية. دار تكوين للنشر. جدة.

[4] الزامل، وليد (2023). استشراف مستقبل مدينة الرياض في ظل الرؤية الوطنية 2030. ملتقى أسبار، لجنة شؤون البيئة والمياه والزراعة وتنمية المدن. أغسطس 2023 التقرير رقم (111).

[5] الزامل، وليد (2023). الإطار الفلسفي لمفهوم المدينة العادلة في سياق العولمة والتعددية الثقافية. مؤتمر الرياض الدولي للفلسفة " القيم العابرة للثقافات والتحديات الأخلاقية في العصر التواصلي" الرياض: 7-9 ديسمبر 2023.

[6] خوقير، شادي، الزامل، وليد (2023). أثر الاستعمالات التعليمية على أسعار إيجارات العقارات السكنية المجاورة: حالة دراسية حي العقيق في مدينة الرياض. مجلة الإمارات للبحوث الهندسية.28:2.

[7] الزامل، وليد سعد. (2023). إطار لبناء منظومة دعم سكني لفئة الأيتام: المجتمع السعودي. المجلة العلمية لجامعة الملك فيصل: العلوم الأساسية والتطبيقية، 24(1)، 41-48.

[8] الزامل، وليد (2023). نحو رؤية استشرافية واعدة لمنظومة التوجيه والإرشاد الطلابي: جامعة الملك سعود كنموذج، مجلة جامعة أم القرى للعلوم التربوية والنفسية، 15 (1) ص.67-82 https://doi.org/10.54940/ep89013195

[9] المزيد، محمد، الزامل، وليد (2023). دور اللوائح القائمة على الأشكال في تحسين جودة الحياة في الأحياء السكنية المعاصرة. *مجلة الفنون والعمارة والعلوم الإنسانية*.

[10] عجلان، علي، الكبسي، شيماء، الزامل، وليد (2023). بناء نموذج مقترح لتحسين البيئة الفراغية لمَرسم التصميم المعماري من وجهة نظر المستخدمين. مجلة *العمارة والتخطيط*.

[11] القحطاني، عوض، التخيفي، خالد، العابد، عبدالله، الزامل، وليد (2023). دور المشاركة المجتمعية في مشاريع التأهيل العمراني للمناطق التراثية في المملكة العربية السعودية حالة دراسية: قرية رجال ألمع التراثية. *مجلة الهندسة بجامعة الأزهر (JAUES)*.

[12] عجلان، علي، حبيب، طارق، الزامل، وليد (2023). تأثير عناصر تقنية المعلومات والاتصالات على محددات الفراغ العمراني ومعايير تصميمه حالة دراسية لشارع الأمير محمد بن عبد العزيز في مدينة الرياض. *مجلة دراسات الخليج والجزيرة العربية*.

[13] الزامل، وليد، بين التقنية والجمال: الفنون كرافد اقتصادي للمدن، ندوة العلاقة بين الفنون والتنمية في المدن. مركز أسبار 18 نوفمبر 2022.

[14] الساعدي، مهند، الزامل، وليد (2022). تحليل رضا السكان عن حدائق الأحياء السكنية ضمن إطار برنامج جودة الحياة. مجلة الإمارات للبحوث الهندسية.26.

[15] العابد، عبدالله، الزامل، وليد، الرويلي، عبدالرحمن (2022). تطبيق معايير التصميم العمراني على مراكز الأحياء السكنية بمدينة الجبيل الصناعية (مركز حي الفناتير حالة دراسية). *المجلة الدولية للعلوم الإنسانية والاجتماعية،34*.

[16] ناصر، جمال، عجلان، علي، الزامل، وليد (2022). إطار لتقييم الاستدامة الاجتماعية في العمران وفقاً لمعايير التقييم العالمية. مجلة *كلية الهندسة بجامعة الفيوم*.

[17] المالكي، عبدالغني، العابد، عبدالله، الزامل، وليد (2022). تطبيق مبادئ الاستدامة البيئية في الأحياء السكنية القائمة في مكة المكرمة: حي الشرائع كنموذج. المؤتمر الدولي جيو تونس 14: الندوة الدولية للمدن الذكية والتخطيط العمراني تونس: الحمامات 15-19 مارس 2022.

[18] الزامل، وليد، وآخرون. خصائص الانتشار المكاني لمناطق الإسكان العشوائي في مدينة جدة باستخدام نظم المعلومات الجغرافية GIS. مجلة علوم تصاميم البيئة. جامعة الملك عبدالعزيز.

[19] اليزيدي، ندى، الزامل، وليد (2022). سياسات الحفاظ على التراث العمراني لأواسط المدن التاريخية: وسط مدينة جدة التاريخية حالة دراسية. *مجلة دراسات الخليج والجزيرة العربية*.

[20] العابد، عبدالله، الزامل، وليد (2022). سياسة الإسكان في الدول النامية. (كتاب). مؤسسة مرجع الكتاب. الرياض.

[21] العباد، نجلاء، رفعت، حنان، الزامل، وليد، علم الدين، زياد (2022). إطار مقترح لتحسين المشهد الحضري للمناطق التاريخية كمدخل للتنمية السياحة المستدامة. مجلة *الهندسة بجامعة الأزهر (JAUES)*.

[22] الزامل، وليد (2021). التحديات الإسكانية لمواجهة التحولات الاقتصادية لدول الخليج العربي. *مجلة بوتقة*. مقالة قصيرة غير محكمة.

[23] السليم، لولوة، الزامل، وليد (2021). الارتقاء العمراني كخيار استراتيجي للتعامل مع الأحياء المتدهورة عمرانياً حالة دراسية: حي الشميسي في مدينة الرياض. مجلة الإمارات للبحوث الهندسية.26.

[24] الوهيبي، ريما، الزامل، وليد (2021). أثر الزحف العمراني على الأراضي الزراعية حالة دراسية حي المصانع في مدينة الرياض. مجلة الاقتصاد الزراعي والتنمية الريفية. 7.

[25] الزامل، وليد، مخشع، مؤيد (2021). المناطق العشوائية كإستراتيجية لإسكان ذوي الدخل المنخفض في المملكة العربية السعودية بالتطبيق على العاصمة المقدسة (مكة المكرمة). *مجلة كلية الآداب والعلوم الإنسانية جامعة السويس. مصر*.

[26] الزامل، وليد (2021). الشراكة المجتمعية المحلية كمدخل لتفعيل الاستثمار في مواقع التراث العمراني في المملكة العربية السعودية. *مجلة البحوث الهندسية ERJ*. جامعة المنوفية.

[27] الزامل، وليد (2021). 100 خطأ شائع في البحوث والرسائل العلمية من واقع التجربة الذاتية. (كتاب). مركز الأدب العربي للنشر. الدمام.

[28] الزامل، وليد، ثابت، عبدالرزاق (2021). " تتبع درب زبيدة التاريخي من الكوفة حتى مكة المكرمة باستخدام نظم المعلومات الجغرافية". *مجلة جامعة الملك سعود: العمارة والتخطيط*. المجلد رقم 33-2.

[29] اليحيى، محمد، الزامل، وليد (2021). تقييم دور صندوق التنمية العقارية في تيسير الإسكان من وجهة نظر المستفيدين في مدينة الرياض. *مجلة دراسات الخليج والجزيرة العربية*.

[30] فهد، المحمد، الزامل، وليد (2021). تحديات تطوير المناطق العشوائية الهامشية في منطقة الجوف من واقع العمل البلدي. ندوة مستقبل التنمية العمرانية لمنطقة الجوف (الفرص والتحديات). جامعة الجوف 18-19 فبراير 2021م.

[31] العنزي، عمر، العنزي، فيصل، الزامل، وليد (2020). سياسات تأهيل المناطق العشوائية في مدينة عرعر: حي العزيزية كحالة دراسية. مؤتمر الإسكان العربي السادس بتونس، ديسمبر 22, 2020. وزارة التجهيز والإسكان والبنية التحتية بتونس ومجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.

[32] الزامل، وليد، الغنام، نايف (2020). تخطيط وتصميم البيئات السكنية ضمن إطار أنسنه المدن وجودة الحياة. ندوة التخطيط الحضري والتحول البلدي. *جدة 20 فبراير 2020م*.

[33] الزامل، وليد، الغنام، نايف (2020). تحديات الارتقاء بالأحياء السكنية ضمن إطار جودة الحياة. منتدى النظرة المستقبلية للأحياء السكنية. وزارة الإسكان، إدارة جودة الحياة في وكالة التطوير العقاري. الرياض 28 سبتمبر 2020م.

[34] الشلوي، فالح، الزامل، وليد، أبو سليمان، عبد العزيز، علم الدين، زياد (2019). التنمية الحضرية لمدينة العيينة مدينة ذكية آمنه ومستدامة. المؤتمر الرابع لمبادرات الشباب العربي والمسئولية المجتمعية. عنيزة: 31 أكتوبر – 2 نوفمبر 2019. (*بوستر*)

[35] المطيري، محمد، الزامل، وليد (2019). آليات ترشيد الاستهلاك الغذائي للأسر السعودية كمدخل لإدارة النفايات الغذائية في المملكة العربية السعودية. المؤتمر الدولي الأول لاستدامة الموارد الطبيعية: الإدارة المستدامة للنفايات الصلبة. جامعة القصيم 5-6 نوفمبر 2019م.

[36] العلياني، محمد، الزامل، وليد (2019). التحديات التي تواجه المطورين العقاريين في تقديم منتجات الشقق السكنية المعدة للتملك ضمن إطار تيسير الإسكان في المملكة العربية السعودية. المنتدى الوزاري العربي الثالث للإسكان والتنمية الحضرية: دبي،

الأمارات العربية المتحدة 6-8 أكتوبر 2019م.

[37] الشريف، نامي، الزامل، وليد (2019). أثر نظام إعادة فرز الأراضي والوحدات السكنية على إدارة النفايات البلدية الصلبة: حي الملقا في مدينة الرياض حالة دراسية. ملتقى البيئة الجغرافي برؤية 2030، الرياض: جامعة الأميرة نورة من 27 – 28 مارس 2019م.

[38] القرني، عبدالله، الزامل، وليد (2019). الزحف العمراني على البيئة الطبيعية في منطقة الباحة في المملكة العربية السعودية. ملتقى البيئة الجغرافي برؤية 2030، الرياض: جامعة الأميرة نورة من 27 – 28 مارس 2019م.

[39] آل سالم، مهدي، الزامل، وليد (2019). دور نظم المعلومات الجغرافية في دعم اتخاذ القرار التنموي في المدن الصغيرة تجربة بلدية محافظة بدر الجنوب. المؤتمر الدولي للمعلومات الجغرافية 2019 (IGC-2019)، الرياض: جامعة الملك سعود من 10 – 13 فبراير 2019م.

[40] الرشيدي، نايف، الزامل، وليد (2019). دور نظم المعلومات الجغرافية في درء مخاطر السيول في المملكة العربية السعودية: تجربة أمانة منطقة حائل. المؤتمر الدولي للمعلومات الجغرافية 2019 (IGC-2019)، الرياض: جامعة الملك سعود من 10 – 13 فبراير 2019م.

[41] الزامل، وليد (2019). "خصائص الانتشار المكاني لمناطق الإسكان العشوائي في مكة المكرمة باستخدام نظام المعلومات الجغرافية GIS". *مجلة العلوم الهندسية: جامعة أسيوط*. المجلد رقم 47-2.

[42] مخشع، مؤيد، الزامل، وليد (2019). المبادئ الاستراتيجية لتطوير المناطق الهامشية في مكة المكرمة: حي شرائع المجاهدين حالة دراسية. *مجلة الإمارات للبحوث الهندسية. المجلد رقم 24-1.*

[43] الزامل، وليد (2019). " تحديات البحث العلمي في الاستيطان العشوائي في الدول النامية: تجربة ذاتية". *مجلة جامعة الملك سعود: العمارة والتخطيط*. المجلد رقم 32-2.

[44] حيدر، عصام، الزامل، وليد (2019). تصميم المسكن المستقل بناءً على العوامل المؤثرة في مساحته ومكوناته من وجهة نظر المستخدمين. *مجلة دراسات الخليج والجزيرة العربية*. المجلد 45-172.

[45] الزامل، وليد (2018). آليات تفعيل تعاونيات الإسكان كمدخل لتيسير الإسكان في المملكة العربية السعودية. ملتقى الإسكان والإسكان التعاوني الدولي. جمعية الإسكان التعاونية. الرياض: 6-8 صفر 1440هـ الموافق 15-17 أكتوبر 2018م.

[46] الزامل، وليد (2018). استثمار مواقع التراث العمراني كمدخل لدعم الأسر المنتجة في المملكة العربية السعودية. مؤتمر المشروعات الصغيرة والأسر المنتجة كرافد للتنمية. المعهد العربي لإنماء المدن بالتعاون مع وزارة الداخلية المغربية. أغادير: 24-26 رجب 1439هـ الموافق 10-12 أبريل 2018م.

[47] الزامل، وليد، ثابت، عبد الرزاق (2018). تقنيات استخدام نظم المعلومات الجغرافية المحمولة في القطاع العقاري في المملكة العربية السعودية: الواقع والتحديات. الملتقى الثاني عشر لنظم المعلومات الجغرافية. جامعة الإمام عبد الرحمن بن فيصل. الدمام: 24-26 رجب 1439هـ الموافق 10-12 أبريل 2018م.

[48] الزامل، وليد (2018). "خصائص الأحياء العشوائية القريبة من الحرم الشريف في مكة المكرمة: قوز النكاسة حالة دراسية". *مجلة جامعة الملك سعود: العمارة والتخطيط*. المجلد رقم 30-2.

[49] الزامل، وليد، الشهري، زاهر (2017). تجربة إحياء وتأهيل قرية ذي عين التراثية بمنطقة الباحة. ملتقى العمران السياحي في المناطق الجبلية. الهيئة العامة للسياحة والتراث الوطني بالتعاون مع وزارة الشئون البلدية والقروية والمعهد العربي لإنماء المدن وأمانة منطقة عسير. أبها: 28-29 ذو الحجة 1438هـ الموافق 19-20 سبتمبر 2017م.

[50] الزامل، وليد (2005). دراسة مقارنة لأنماط الأحياء العشوائية، مكتبة الملك سلمان، جامعة الملك سعود: الرياض.

English Publications

[51] Alzamil, W.; Salih, S.A.; Ismail, S.; Ajlan, A.; Azmi, A. Factors Affecting Social Learning in Nearby Pockets on Tropical Campus Grounds: Towards a Sustainable Campus. Sustainability 2023, 15, 16581. https://doi.org/10.3390/su152416581

[52] Albariqi, A, Alzamil, W. (2023). The Impact of Urban Renewal on Economic Activities in the City Centers: Central of Mahayil Asir, a case study. Urban October and the First Gulf Housing week. Muscat, Sultanate of Oman, 29th-31st October 2023.

[53] Abdulmughni Ahmed, Alzamil, W & Alabed, Abdullah. (2021). The Characteristics of Livable Streets: A Study of Physical Aspects of two streets in Riyadh, Journal of Urban Research (JUR), Cairo University. Vol.39.

[54] Alzamil, W. (2020). Housing Challenges for Urban Poor: Kampungs in Jakarta, Indonesia. Current Politics and Economics of South, Southeastern, and Central Asia. Volume 29, Issue 1.

[55] Alzamil, W. (2020). Housing Challenges for Urban Poor: Kampungs in Jakarta, Indonesia. In J. A. Jaworski (Ed.), Advances in Sociology Research. Hauppauge, New York, United States: Nova. Book chapter

[56] Alangari, N, Alzamil, W. (2020). Evaluating the Building Technology Stimulus Initiative Offered by Ministry of Housing within the Kingdom's Vision 2030, Journal of Sustainable Development. Vol.13-4. pp.115-128.

[57] Alawwad, F, Alzamil, W. (2020). "The Real Estate Impact of Recreational Areas on the Residential Property Values in Riyadh, Saudi Arabia". International Journal of Social Science Studies (IJSSS). Vol.1-8. pp.1-15.

[58] Al-Otaibi, O, Alzamil, W. (2019). "The Impact of Property Management on the Value of Residential Product in Saudi Arabia". Urban Studies and Public Administration (USPA). Vol.2-2. pp.99-113.

[59] Alzamil, W. (2018), "Evaluating Urban Status of Informal Settlements in Indonesia: A Comparative Analysis of Three Case Studies in North Jakarta", *Journal of Sustainable Development*, (2018).

[60] Alzamil, W. (2017). "The Urban Features of Informal Settlement in Jakarta, Indonesia", *Data in Brief*. 15 993-999. (ISI).

[61] Alzamil, W. (2016). Evaluation of Affordable Housing and Subsidy Programs in Saudi Arabia.Saarbrücken: LAP LAMBERT Academic.

[62] Alzamil, W. (2014). Developing mechanisms for affordable housing subsidy programs in Saudi Arabia. University of Texas Southern. *Ph.D. USA*

[63] Alzamil, W. (2013). National Priority List Superfund Sites in Houston. Research Week (p. 2). Houston: University of Texas Southern.

[64] Alzamil, W. (2011). The Experiences of Governments in Dealing with Squatter Settlements. Saarbriicken: LAP LAMBERT Academic.

[65] Alzamil, W. (2010). Evaluate the Experiences of Governments in Dealing with Squatter Settlements in Middle East "Comparative Analysis of Cases of Squatter Settlements in Egypt". University of Cincinnati. *Master Thesis. USA*