



تقرير

فيما يلي البيانات والسياسات التي تحكم عمليات البيع والشراء بالمؤسسة العالمية لتجاره المنسوجات القطنية خلال عام ١٤٤٤ هـ .. حيث كانت على النحو التالي ..

المرافقات	الربح الأدل	الربح الثاني	الربح الثالث	الربح الرابع
قيمة العميات بالآلاف	٧٠٠	٧٠٠	٨٠٠	٨٠٠
نسبة المنزلة لنسبة المبيعات	٧.٦%	٧.٦%	٧.٧%	٧.٧%

فيما يلي ملخص ..

١- سياسة البيع تقوم على أساس تحصيل ٧.٦% خلال نفس الربع الذي تم فيه البيع و ٧.٥% خلال الربع التالي و ٧.٥% خلال الربع بعد التالي والباقي خلال الربع الأخير ..

٢- سياسة الشراء تقوم على أساس السداد بنفس الطريقة التي تتم بها عليه التحصيل ..

٣- بلغ رصيد النقدية في نهاية الربع الثالث من عام ١٤٤٤ هـ ... ١٠٠٠ ريال ..

٤- من المتوقع أنه تبلغ المصروفات النقدية خلال الربع الرابع ما يلي ..

١- أجور نقدية

٢- مصروفات تموينية

٣- مصروفات ادارية وتمويلية تشمل ٢٠٠ اتصال مبانى الإدارة ..

٤- مصروفات زكائية

٥- تحصل المؤسسة بعدائات الأوراق المالية خلال الشهر الأخير من الربع الرابع

من عام ١٤٤٤ هـ مقدارها ١٠٠٠ ريال ..

المطلوب ..

إعداد موازنة النقدية للربع الأخير من عام ١٤٤٤ هـ وتحديد رصيد النقدية في الميزانية التقديرية لعام ١٤٤٤ هـ ..

تقرير

فيما يلي توقعات المبيعات لشركة الأمل عند الستة أشهر الأولى من عام 2019

مجموع	صفر	بيع اوله	بيع ثاني	جمادى	جمادى ثاني
٢٥٠٠٠	٤٢٧٥٠٠	٥٥٥٠٠	٧٠٠٠	٨٧٥٠٠	٧٠٠٠

بما إذا علمت انه ٤٠٪ من هذه المبيعات يتم نقداً ، ٦٠٪ مبيعات آجلة يتم تحصيلها

كما يلي : ٥٠٪ يتم تحصيلها في نفس شهر البيع .

٢٠٪ يتم تحصيلها في الشهر التالي لشهر البيع .

٣٠٪ يتم تحصيلها في الشهر بعد الشهر التالي لشهر البيع .

المطلوب ..

اعداد الموازنة النقدية الشهرية لتحصيل النقدية من المبيعات عند الربع الثاني من السنة .

تأريخ الموازنه الرأساليه

التاريخ :-

تقوم شركه النثير بتقييم مشروع استثماري لشراء اثنين تستخدمهما في مراقبه الجوده  
وتبلغ تكلفه الآله ٤٧٥٠٠٠ ريال بالإضافة اى تأريخه المبيات وقدرها ٧٠٠٠٠ ريال  
تكاليف تركيب الآليه ١٠٩٣٠٠ ريال ، ويقدر العمر الإنتاجي لهما بخمس سنوات بحدود  
قيمه تخريبية .. ويبلغ صافي الوفر النقدي السنوي من الآليه ٢٠٠٠٠ ريال  
المطلوب :-

حساب معدل العائد الداخلي للمشروع المقترح للشراء ..

السؤال الثاني ...

فيما يلي بيانات التدفد النقدي لمشروع استثماري يتم تقييمها  
عبر عائد مستهدف قدره ١٠٪ ...

السنة	التدفد (س)	التدفد (ص)
حاضر	(٢٥٠٠٠٠) ريال	(١٠٠٠٠٠٠) ريال
١	+ ٩٠٠٠	+ ٤٥٠٠
٢	+ ٩٠٠٠	+ ٤٥٠٠
٣	+ ٩٠٠٠	+ ٤٥٠٠
٤	+ ٩٠٠٠	+ ٤٥٠٠
٥	+ ٩٠٠٠	+ ٤٥٠٠
المطلوب ...		

- ٢ - تحديد صافي القيمة الحالية لكل من الآليتين ...  
ب - تحديد مؤشر الربحية لكل من الآليتين ...

السؤال الرابع... الثالث

يتم أحمد أحد الميراث بتقييم مشروع استغاري يبلغ تكلفته ١٠٠ -  
متوقع أنه سيرتفعات نظيره سنويه قدرها ٢٥٠ ريال وله عملي سنوات  
المطلوب -

١- حساب نتره الاستور ..

٢- حساب عكوس نتره الاسترداد .. K

التحريم ٤ ..

ترغب شركة ما في شراء الآلة لإستخدامها في الإنتاج فتتأكد أنه نسبة  
١٣٪ كتكليفه لرأس المال تعتبر معقولة جدا.. تبين تكاليف الآلة ٩٧٠٠٠ ريال  
وسوف ينتج عنط الوفورات النقدية في الإنتاج التاليه..

السنة      الوفورات النقدية

١ - ٢٧٠

٢ - ٢٥١

٣ - ٢٧٠

٤ - ٢٧٠

٥ - ١٧٠

٦ - ١٧٠

كما سيتم بيع هذه الآلة في نهاية السنوات الست ببيع ٢٥٠٠٠ ريال  
المطلوب ..

تحديد ما في القيمة العالية للإستثمار..

التقرير ٥ ..

تفكر مستشفى دار الشفاء في إدخال نظام الحاسبات الآلية في مختبراتها  
تبلغ تكلفة الكمبيوتر ... ٤٤ ريال مع عمر إنتاجي قدره ١٠ سنوات  
وقيمة تخزينه قدرها ٨ ريال وستكلف تشغيل الكمبيوتر ... ١٨ ريال سنوياً  
وسيوذي استخدام الكمبيوتر إلى توفير مبلغ ... ٥٥ ريال نتيجة استبعاد  
نظام إمسك السجلات وإدخال البيانات يدوياً وتقدر تكلفة التمويل  
بنسبة ١٤٪ ...

المطلوب ..

- ١- تحديد ما إذا كان يجب إدخال هذا النظام ما باستخدام طريقة صافي القيمة الحالية ؟  
٢- ما هو مؤشر الربحية لهذا المشروع ؟

تعميره ٦ - ...

ترغب الشركة العربية للصناعات البلاستيكية في شراء آلة كبيرة لاستخدامها بشكل رئيسي في ثني وتشكيل منتجاتها وقد تلقت عرضين أحدهما من شركة يابانية والأخر من شركة ألمانية وتقوم إدارة الشركة العربية الآن بدراسة هذين العرضين بشكل جدي لاختيار العرض الأفضل. وبعد الدراسة المبدئية اتضحت المعلومات الآتية -

الآلة الألمانية	الآلة اليابانية	تكاليف الاستثمار
٥٤,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	العمر الاقتصادي
٤ سنة	٤ سنة	

وبالإضافة إلى ذلك فإنه يتوقع أنه تكونه صافي التدفقات النقدية للآلة كما يلي -

السنة	الآلة اليابانية	الآلة الألمانية
١	١٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠
٢	١٥,٠٠٠	٢٠,٠٠٠
٣	١٥,٠٠٠	١٨,٠٠٠
٤	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠

المطلوب .. بمقتضى رئيس قسم الحاسب في الشركة العربية للصناعات البلاستيكية ، أي الآلة تنصح بشراؤها ؟ وذلك باستخدام الطريقة الآتية ..

- ١- صافي القيمة الحالية (علماً بأنه أقل عائد مقبول هو ١٠٪ سنوياً)
- ٢- مؤشر الربحية (ربيل الربحية)
- ٣- فترة الاسترداد
- ٤- أي الطريقة تفضل ، ولماذا ؟



تمديد ٧ ...

تريد منشأه استبدال آلة كأم قديمه بأخرى جديده العمر الإنتاجي لهذه  
الآلة ٥ سنوات وستقوم بتخفيضه تكاليفه التشغيل عقبار ٤٠٠٠ ريال  
سنويًا وستزيد أرباح العاأ عقبار ٢٠٠٠ ريال سنويًا تكلفه شراء الجهد  
الجديد ٢٥٠٠٠ ريال قيمه الخرصه ١٠٠٠٠ ريال معدل العائد ١٠٪ ...  
المطلوب ..

استخراج التالى مع ذكر ما اذا كانت المنشأه تقوم بالشراء أم لا فى كل حاله

١- هامى العيمه الحاليه

٢- معدل العائد الداخلى

٣- مقرر الإستراد

٤- مؤشر الربيه

## حساب نقطة تعادل الشركة

حاز هندس الإنتاج ياجدى الشركات الصناعية بتقييم هريقتيه من طرفه التصنيع ، ومن المتوقع أنه يصل حجم مبيعات السنه الاكبر ٢٥٠٠ وحدة وسعر البيع للوحده ٦ ريالاً بينما ياتي به من البيانات كالتالي من البلييه .

الطريقة الآلية	الطريقة اليدوية	الشركة المقيد للوحده
٣٨ / ريال / وده	٥٠ ريال / وده	المحركات عالية الثابتة
٢٩٤٠٠٠ ريال	٥٦٠٠٠ ريال	

المطلوب ..

- ١- حساب نقطة تعادل الشركة للبلييه
- ٢- ما هي هريقتيه الإنتاج التي يجب أن تختارها الشركة ؟ علل إجابتك ؟

تعمير - تماثل التكلفة ...

شركته الأصل الجيد بحد استخدام واحد من نظاميه من نظم الإنتاج النول آبي بالكامل والثاني شبه آبي - أي به جزء من العمل اليدوي - وكلاهما سيستخدم في إنتاج المنتج (أ) الذي تتوقع الإدارة بيع الوحدة منه بسعر ٦ ريال وفيما يلي بيانات التكاليف تحت كل من النظاميه ...

نظام شبه آبي

٢,٦ ريال

... ٧,٧ ريال ..

نظام آبي

٢,٨ ريال

... ٤,٣ ريال

تكاليف متغيرة للوحده

تكاليف ثابتة

المطلوب ...

- ١- حساب نقطة التعادل بالوحدات لكل من البدييه ..
- ٢- حساب نقطة تماثل التكلفة بصريتين الإنتاج ..
- ٣- اعداد خريطة تفصيليه تحليليه للبدييه ..